



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 24.01.2021. 22:52

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 8534

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38247/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3909/7	ORANICA			143	
		UKUPNO:			143	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
DELUSO D.O.O., TRATINSKA BR.27, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 18.04.2013. broj Z-19322/13 Temeljem rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-966/2013 od 11. travnja 2013., zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnine, prodajom predmetne nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d., iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.12.2006. broj Z-85223/06 Temeljem Ugovora o založnom pravu od 28.12.2006. godine i Specijalne punomoći od 29.09.2006. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine vjerovnika temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu dana 28.12.2006. godine u iznosu od kn 5,200.000,00 uvećano za kamate, naknade i troškove te prema ostalim uvjetima iz ugovora za korist:	5.200.000,00 KN	
1.7	Zaprimljeno 02.05.2008. broj Z-27315/08 zabilježuje se zajednička hipoteka upisane pod C-1.1. kao glavni uložak, a zk. ul. 17416, 17417, 17418, 17419, 17420 i 17421 k.o. Vrapče novo kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1.8	Zaprimljeno 03.09.2020.g. pod brojem Z-38247/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 27.09.2019, ANEKS UGOVORU O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA TRAŽBINE 27.07.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-85223/06 u iznosu od 5.200.000,00 kn sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. (OIB 92963223473) za korist novog založnog vjerovnika:		na 1.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, BAAR, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, ŠVICARSKA			
2.			
2.1	Zaprimljeno 29.01.2008. broj Z-5874/08	24.000.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o založnom pravu od 29. siječnja, 2008. potvrđenog po javnom bilježniku Parlov Ivanu pod br. OV-2697/08 uknjižuje se pravo zalog a radi osiguranja mjenične tražbine u iznosu od 24.000.000,00 KN na dan dospijeca mjenice zajedno sa ugovorenom kamatom prema odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (kamatna stopa je promjenjiva) odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca pa do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, za korist:		
2.7	Zaprimljeno 02.05.2008. broj Z-27315/08		ZABILJEŽBA
	zabilježuje se zajednička hipoteka upisane pod C-2.1. kao glavni uložak, a zk. ul. 17416, 17417, 17418, 17419, 17420 i 17421 k.o. Vrapče novo kao sporedni uloži.		
2.8	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-55226/2019		na 2.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod posl. br. Z-5874/08 u iznosu od 24.000.000,00 kn, s dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d., Paromlinska 2, Zagreb, za korist novog založnog vjerovnika:		
	DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.01.2021.